

İSTANBUL
21°C / 23°CEURO 5,63
% 0,41USD 4,83
% 0,45ALTIN 189,41
% -0,25

Yazarlar

Gündem

Siyaset

Türkiye

Dünya

Ekonomi

Kültür-Sanat

Çizerler

Spor

Yaşam

Teknoloji

Eğitim

Fotoğraf

Video

English

Kapat

Türkiye ekonomisi için
korkutan risk uyarısıBoydak'a paralı müşteri
aranıyorMerkez Bankası'ndan
dolar ve enflasyon için
kötü haberKonut satışlarında
büyük artış

Ana Sayfa

Ekonomi

Döviz borcu korkutuyor

Döviz borcu korkutuyor

İnşaat ve gayrimenkulün 52 milyar dolara ulaşan döviz kredisi stoku, kurdaki artış nedeniyle mali açıdan endişe yaratıyor.

Bunlarla da ilgilenebilirsiniz

- Bu borç batırır
- Tahsilat krizi
- Hazine garantili dış borç 10'a katlandı

Beğen 6

Pavl:

Tweetle

Takip et: @cumhuriyetgzt

Facebook'ta paylaş

WhatsApp

Tumblr

E-posta

Sehriban Kırac

Yayınlanma tarihi: 05 Temmuz 2018 Perşembe, 22:12



Şu Anda Okunanlar

Henüz okumadığınız ancak diğer okurların şu anda en çok tıkladıkları haberler. [Daha fazlası...](#)



CHP'de imza polemigi: Doğru değil, yazık yazık

Bedellide kafalar
karışık: AKP'den...Guardian'dan Türkiye
yorumu: Boğucu...

Video Haber

A+

A-

Bülent Tezcan'dan CNN
Türk canlı yayınında
imza açıklamasıAkar'dan güldüren
karakol ziyareti:
"Ankara'dan kek geldi,
tabağımız yok..."Öldürdükleri adamı
taşıma görüntüleri ortaya
çıkı

+ En Çok...

İnşaat sektörü ve inşaat mali yapıları da zarar görmeye başladı. Haziran 2018'de inşaat sektöründe mevcut işlerin seviyesi 3.6 puan düştü. Bu gerilemede mali göstergelerdeki bozulmalar ile finansman olanaklarındaki sıkılaşma etkili oldu. Alınan yeni iş siparişleri, nisanda bir önceki aya göre 1.5 puan yükseldikten sonra mayısta 2.2 puan, haziranda ise 3.4 puan geriledi. Böylece seçim kararı alınmasının ardından yeni alınan işler endeksinde nisanda göre 5.6 puan geriledi. Seçimin yarattığı belirsizlikler inşaat sektöründe yeni iş siparişlerini de olumsuz etkiledi. Yeni siparişlerin geleceği ise yeni dönemde uygulanacak politikalara göre şekillenecek.

Yapılandırma yolda

Türkiye İnşaat Malzemesi Sanayicileri Derneği'nin 'Haziran 2018 Sektör Raporu'na göre, inşaat sektöründe Şubat 2018 itibari ile yurtiçi ve yurtdışında alınmış olan toplam 39.3 milyar dolar tutarında döviz kredisi stoku bulunuyor. Gayrimenkul sektöründe ise aynı tarih itibariyle döviz kredisi stoku 12.59 milyar dolar civarında. Her iki sektörün toplam 51.89 milyar dolara ulaşan döviz kredisi stoku döviz kurlarındaki artış nedeniyle mali olarak endişe yaratıyor. Her iki sektörün döviz kredilerinden oluşan toplam stokun 29.24 milyar doları yurtiçindeki bankalardan, 22.65 milyar doları ise yurtdışındaki bankalardan alınmış bulunmaktadır. Bu kredi stoku içinden yeniden yapılandırma talepleri ortaya çıkabilme ihtimali çok yüksek. Konut satışlarında geçen yılın eylül ayından itibaren ortaya çıkan gerilemeye önlem olarak mayısta konut kredi faizlerini aylık ortalama yüzde 0.99'a indiren bir kampanya başlatılmış ve birçok banka bu oranı uyguladı. Buna bağlı olarak aylık konut kredisi faiz oranları yüzde 1.12 olarak gerçekleşti. Ancak uygulamanın azalması ile birlikte Haziran ayında bankacılık sektöründe konut kredisi ortalama aylık faiz oranları yeniden yüzde 1.18'e yükseldi. Konut kredisi faiz oranlarında artış devam edecek.

Bozulma kaçınılmaz

Bozulan makroekonomik dengelerin iyileştirilmesi ve mali göstergelerde yeniden istikrar sağlanması için sıkılaştırıcı maliye ve para politikalarına ihtiyaç duyuluyor. Buna bağlı olarak uygulanacak sıkılaştırma politikalarının şiddetine göre inşaat sektöründeki faaliyetlerde de en azından 6-12 aylık bir yavaşlama kaçınılmaz olacak. Genişletici politikalar uygulanması halinde ise makro dengeler ile mali göstergelerdeki bozulmalar inşaatla daha olumsuz etkileyebilecek.

Bu haberi okudunuz...

Şimdi lütfen aşağıdaki çağrımızı da okuyun...

Her gün bir alın, aldırın...

Cumhuriyet bağımsız ve özgür medyanın ülkemizde sayılan çok az kalmış temsilcilerinden biri. Çok sınırlı olanaklarla ve ağır saldırı altında halkın doğru haber alma hakkını savunuyor. Bütün kaynaklarını bu amaç doğrultusunda kullanmaya çalışıyor. Sizlere basılı Cumhuriyet'le ve internet sitemizle ulaşıyoruz. İnternet sitemiz ücretsiz. Ancak temel gelir kaynağımız basılı Cumhuriyet. Desteğinize çok ihtiyacımız var. Bizleri internetten takip etmeye devam edin ama her gün bir Cumhuriyet Gazetesi almayı da ihmal etmeyin.

Bunlarla da ilgilenebilirsiniz

REKLAM

×

Reklam

Eviniz için akıllı alarm sistemi sipariş edin, dışarıdayken gözünüz arkada kalsın!

Eviniz güvenli mi?

Reklam

Reklam

Reklam

olunlar Foto Galer Video Tüm Bölümler

yorumlanıyor

beğenilenler

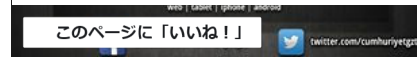
1. Tansu Çiller: Çok ciddi bir kriz beklentisi...
2. Maduro'nun altınları Türkiye'de
3. MB beklenti anketi öncesi dövizler yükselişte
4. Konut satışlarında büyük artış
5. Merkez Bankası'dan dolar ve enflasyon için...
6. Boydak'a paralı müşteri aranıyor
7. Türkiye ekonomisi için korkutan risk uyarısı

Aboneler için

5.334.797 makale



Cumhuriyet Gazetesi
1,498,144 「いいね！」の数



友達3人が「いいね！」しました



Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Reklam

Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Reklam

Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Reklam

Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Place your campaign quickly and easily. Set up within a few minutes.

Online Advertising

Cumhuriyet.com.tr'de yer alan yorumlar kullanıcıların kendi görüşleridir. Yazılanlardan cumhuriyet.com.tr veya Cumhuriyet Gazetesi sorumlu tutulamaz

Etiketler:

inşaat, endişe, borç

UYGULAMALAR

E-Gazete

Cumhuriyet Arşivi

Reklam

Künye

İletişim

Yayın İlkeleri

RSS

iPhone / iPad / Android

Günlük Gazete Manşetleri

Şans Oyunları

Milli Piyango

Kaydettiklerim

Manşetleri Sitene Ekle

Hava Durumu

Seçimler

GALERİLER

Video Galeri

Foto Galeri

Haber

Yaşam

Kültür-Sanat

Çevre

Gezi



İlhan Selçuk'un Yazıları

21 Haziran 2010 tarihinde yitirdiğimiz Cumhuriyet Gazetesi Başyazarı İlhan Selçuk'un yazılarından seçmeleri okurlarımızla buluşturuyoruz. Bu köşede aydınlanmanın bilgisi Selçuk'un günümüze ışık tutan yazılarını bulabileceksiniz.

BÖLÜMLER

Astroloji

Konser

Türkiye

Cumhuriyet Pazar Çalışma Yaşamı Çevre

Kültür-Sanat Otomobil Piyasalar

TV Rehberi Uzay Yaşam

Dünya

Sağlık

Yazı Dizileri

Eğitim

Sinema

* Şu Anda

Ekonomi

Siyaset

Cumhuriyet Kitapları

English

Gezi

Spor

Cumhuriyet Kitapları

Kitap

Teknoloji

Tiyatro