

İstanbul'da üniversiteye kaydolacak öğrencilerin ev telaşı başladı

Üniversite kayıtlarının başlamasıyla öğrencilerin kiralık ev arayışı da başladı. İstanbul'da emlakçılar bu dönemde kiralık evlere talebin arttığını belirtiyor. İstanbul'da üniversite okuyacak öğrenciler, memleketlerinden kapora göndererek kiralık evlere talip oluyor.

23.08.2022 - 13:32 | Güncelleme: 23.08.2022 - 13:32 | İHA



Üniversite tercihleri açıklandı, **İstanbul**'da eğitim-öğretim görecekt öğrenciler barınma ihtiyaçlarını karşılamak için kiralık ev aramaya başladı. Öğrencilerin talepleri emlak sektöründe hareketliliğe yol açtı. Öğrenciler yüksek kira maliyetlerini düşürmek için birkaç kişi ortaklaşa ev tutmayı tercih ediyor. Emlakçılar öğrencilerin kiralık ev konusunda sorun yaşamamaları için evlerini birkaç ay önceden tutmalarını öneriyor.

'Şehir dışından kapora göndermek isteyenler var'

İstanbul'a başka şehirlerden gelecek öğrencilerin daha gelmeden aramaya başladığını ifade eden emlakçı Taner İşlek, "Şehir dışından kapora göndermek isteyenler var, akrabalarını gönderen öğrenciler var. Öğrenciler genelde eşyalı evleri tercih ediyorlar, bu da fiyatları artırıyor. Öğrenciler eğitim döneminde kiralık evler ile uğraşmak istemiyorlarsa bir an önce kiralık evlerini tutsunlar. Kira fiyatları Bahçelievler'de 4 binden başlayıp 7 binlere kadar çıkıyor" dedi.

"Bazı ev sahipleri öğrencileri kalabalık olduğunda kabul etmiyor"

Kiralık evlere talebin bu dönemde arttığını söyleyen İşlek, "Kira fiyatları son dönemde yükseldi. Bu sebeple 3-4 kişi kalmak isteyen öğrenciler var. İstanbul'da bazı ev sahipleri öğrencileri kalabalık olduğunda kabul etmiyor. Ev sahipleri öğrencilere kolaylık sağlamalı, öğrenciler bizim geleceğimiz" diye konuştu.