

SEÇİM  
2023

2023 CUMHURBAŞKANLIĞI VE MİLLETVEKİLİ SEÇİMİ DETAYLI SONUÇLARI

Ekonomi Haberleri İstanbul'da ev fiyatları uçuşa geçti! Yükseliş yüzde 140'ı aştı

## İstanbul'da ev fiyatları uçuşa geçti! Yükseliş yüzde 140'ı aştı

Artan döviz kuru, inşaat maliyetleri ve taleple birlikte gün geçtikçe yükselen fiyatlar konut piyasasını altüst etti. İstanbul'da ortalama kira 13 bin liranın üzerine çıktı. Şu an aylık 10 bin lira gözden çıkarılsa bile bazı ilçelerde 40 metrekareden büyük ev kiralanamıyor.



cumhuriyet.com.tr

Yayınlanma: 27.04.2023 - 13:03  
Güncelleme: 27.04.2023 - 13:03

Abone Ol

Google News

Türkiye genelinde artan konut fiyatları milyonlarca kişinin ortak sorunu. Özellikle İstanbul'da ev fiyatları deyim yerindeyse aldı başını gitti.

İstanbul'da ortalama kira 13 bin liranın üzerine çıktı. Şu an aylık 10 bin lira gözden çıkarılsa bile bazı ilçelerde 40 metrekareden büyük ev kiralanamıyor.

İstanbul'da konut kira artışı hız kesmezken ortalama **kira 13 bin lirayı aştı**.

**NTV'nin** bir gayrimenkul platformunun araştırmasına dayandırdığı habere göre, kiralar mart ayında aylık yüzde 11 artış gösterdi. Yükseliş bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 140'ı aştı.

Kentte ortalama kira 13 bin 75 liraya çıktı.

Kıralık konut değeri metrekare başına 130 lira oldu.

### EN YÜKSEK İLÇE SARIYER

Araştırma, ilçelerde 10 bin lira ile kaç metrekare kiralama yapılabileceğini de ortaya koydu.

Konut kiralalarının en yüksek olduğu ilçe Sarıyer...

Sarıyer'de 10 bin lira ile sadece 36 metrekarelik bir daire kiralanabiliyor.

**Beşiktaş'ta** ise aynı paraya 39 metrekarelik dairede oturulabiliyor. Onu 52 metrekare ile **Beyoğlu**, 53 metrekare ile **Kadıköy** ve 55 metrekare ile **Şişli** takip ediyor.

### KİRALARIN EN UCUZ OLDUĞU İLÇE

Kıraların en ucuz olduğu ilçe ise Silivri...

10 bin lira 167 metrekarelik bir dairenin kirasını karşılıyor.

Ardından 152 metrekare ile **Arnavutköy**, 145 metrekare ile **Çatalca**, 139 metrekare ile **Sultanbeyli** ve 130 metrekare ile **Sultangazi** geliyor.

İstanbul konut fiyatları Konut Konut kiralaları gayrimenkul

### İlgili Haberler

C

Konutta 'Yarısı Bizden' kampanyasının ayrıntıları belli...

C

Son Dakika... Merkez bankası açıkladı: Konut fiyatları bir yılda...

C

Son Dakika... Konut satışları martta yıllık yüzde 21.4 azaldı

E-Gazete

Cumhuriyet Kitapları

Reklam

UYGULAMALAR

Gazete Manşetleri

Hava Durumu

TV Rehberi - Yayın Akışı

Namaz Vakitleri

1 Dolar Kaç TL?

1 Euro Kaç TL?

Gram Altın Kaç TL?

Çeyrek Altın Kaç TL?

Yarım Altın Kaç TL?

Tam Altın Kaç TL?

Ons Altın Kaç TL?

GALERİ

Video Haberler

Foto Haberler

İlhan Selçuk'un Yazıları



27 Ocak 2010 tarihinde yayınlanan Cumhuriyet yazarı İnanç Başyazarı İlhan Selçuk'un yazılarından seçmeleri okurlarımızla buluşturuyoruz. Bu köşede aydınlanmanın bilgesi Selçuk'un günümüze ışık tutan yazılarını bulabileceksiniz.

BÖLÜMLER

Astroloji

Çizerler

Kitap

Piyasalar

Tiyatro

Bilim ve Teknoloji

Dünya

Konser

Sağlık

Türkiye

Cumhuriyet'in Ege'si

Eğitim

Kültür-Sanat

Sinema

TV Rehberi - Yayın Akışı

Çalışma Yaşamı

Ekonomi

Otomobil

Siyaset

Yaşam

Çevre

Gezi

Pazar Yazıları

Spor

Yazı Dizileri

Yerel Yönetimler